

Bijlage F – Overeenkomst

Voor Omgevingsplan ten behoeve van de gemeente Leudal

Opdrachtgever	Gemeente Leudal
Datum	7-7-2025
Status	Concept
Kenmerk aanbesteding	536037
Zaaknummer	Z/24/156812

DE ONDERGETEKENDEN:

Gemeente Leudal, gevestigd te Heythuysen, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken onder 50277324, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw D.H. Schmalschläger in haar hoedanigheid als Burgemeester, hierna te noemen: "de gemeente";

En

[formele naam contractant], statutair gevestigd te [vestigingsplaats], ingeschreven bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken onder [dossiernummer KvK], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [naam rechtsgeldig vertegenwoordiger] in [zijn / haar] hoedanigheid [functie], hierna te noemen: "contractant";

Beide hierna te noemen: "de partijen";

a. OVERWEGENDE:

- b. Dat de gemeente op 7-7-2025 door middel van een Europese openbare aanbestedingsprocedure, in overeenstemming met de Aanbestedingswet (Aw), een opdracht heeft gepubliceerd op TenderNed met betrekking tot het opstellen van een gebiedsdekkend omgevingsplan geschreven in de plansoftware RxBASE van de gemeente Leudal;
- c. Dat de contractant op 7-10-2025 een inschrijving op deze aanbesteding heeft ingediend;
- d. Dat de gemeente de door de contractant uitgebrachte offerte heeft aangemerkt als de inschrijving met beste prijs/kwaliteitsverhouding (BPKV) en een overeenkomst met haar wil aangaan.

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

De betekenis van de begrippen in deze overeenkomst zijn te vinden in artikel 1 van de 'Algemene inkoopvoorwaarden Gemeente Leudal', onder definities.

1 Voorwerp van de overeenkomst

- 1.1 Het onderwerp van deze overeenkomst is omgevingsplan ten behoeve ten behoeve van de gemeente Leudal. De contractant zorgt voor de inzet van voldoende mensen, middelen en materialen om dit te realiseren en te voldoen aan de zaken zoals beschreven in de aanbestedingsdocumenten.
- 1.2 De overeenkomst bestaat op de volgende documenten¹²:
 - Dit document;
 - [...] *Optioneel*: Verslag verificatiegesprek [Klik of tik om een datum in te voeren.](#);
 - Verwerkersovereenkomst;
 - Nota van inlichtingen [Klik of tik om een datum in te voeren.](#);
 - Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten;
 - Aanbestedingsdocument inclusief bijlagen;
 - Inschrijving van de contractant.

2 Totstandkoming en duur van de overeenkomst

- 2.1 De overeenkomst komt tot stand door ondertekening door de partijen.
- 2.2 Door het ondertekenen van de overeenkomst komen alle eerder door de partijen gemaakte mondelinge en/of schriftelijke afspraken hierover te vervallen.
- 2.3 De overeenkomst gaat in op 1-1-2026 voor de duur van initieel twee jaar, met twee keer de mogelijkheid om telkens voor twee jaar te verlengen. De maximale looptijd van de overeenkomst is zes jaar. Het betreft een stilzwijgende verlenging, tenzij de gemeente binnen drie (3) maanden vóór het nieuwe verlengingsjaar opzegt.

3 Prijs en overige financiële bepalingen

- 3.1 De contractant verricht de prestatie tegen een vaste prijs van [...], zoals vastgelegd in de inschrijving van [datum], bijlage E – Prijzenblad. De prijs is exclusief btw.
- 3.2 De prijs heeft betrekking op alle prestaties die de contractant in het kader van deze overeenkomst verricht, inclusief eventueel benodigde materialen.
- 3.3 De overeengekomen prijs staat vast tot 1-1-2027. Vanaf 1-1-2027 en daarna telkens na 12 maanden, is indexering mogelijk op basis van de Consumentenprijsindex (CPI) prijsindex 2015=100 (Zie CBS Statline). Daarbij wordt gerekend met de op dat moment laatste gepubliceerde jaarmutatie. De eerste verhoging zal plaatsvinden per 1-1-2027. Minimaal twee (2) maanden voorafgaand aan de indexatie dient Opdrachtnemer schriftelijk toestemming te vragen en goedkeuring te krijgen van Opdrachtgever. Bij akkoord van de Opdrachtgever kunnen de nieuwe prijzen doorgevoerd worden. Inhaalslagen op niet doorgevoerde indexeringen worden niet geaccepteerd.
- 3.4 Specifieke eisen ten aanzien van de facturatie zijn:
 - De contractant voorziet elke factuur van het verplichtingsnummer [...] van de geplaatste opdrachtinkooporder;
 - De contractant dient de facturen in via het e-mailadres inkoopfacteren@leudal.nl t.a.v. M.A.N. Gerards, Teamleider Ontwikkeling;
 - De contractant verstuurt de factuur digitaal en levert deze alleen aan in PDF.

¹ Als documenten elkaar tegenspreken, prevaleert het eerdergenoemde document.

² De genoemde bijlagen zijn al in het bezit van de partijen en daarom niet aan deze overeenkomst toegevoegd. Alleen bijlage D – Prijzenblad is bijgevoegd, zoals aangegeven in artikel 3, lid 1.

4 Voortgangsrapportage en communicatie

- 4.1 De gemeente en de contractant wijzen ieder een contactpersoon binnen de organisatie aan. De contactpersonen zijn namens hun organisatie beslissingsbevoegd over alle aspecten van de overeenkomst.
- 4.2 De contractant rapporteert aan de contactpersoon van de gemeente over de voortgang van de uitvoering van de overeenkomst, zoals beschreven in het programma van eisen (Bijlage D – Programma van eisen).

5 Aansprakelijkheid

- 5.1 Als de contractant toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen uit de overeenkomst, is de contractant aansprakelijk voor de consequenties van dat tekortschieten en de daaruit voortvloeiende schade en kosten.
- 5.2 De contractant vergoedt in het kader van deze overeenkomst:
- voor opdrachten waarvan de totale waarde kleiner is dan of gelijk aan € 50.000,-: € 150.000,- per gebeurtenis en € 300.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is;
 - voor opdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 50.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 100.000,-: € 300.000,- per gebeurtenis en € 500.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is;
 - voor opdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 100.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 150.000,-: € 500.000,- per gebeurtenis en € 1.000.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is;
 - voor opdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 150.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 500.000,-: € 1.500.000,- per gebeurtenis en € 3.000.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is;
 - voor opdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 500.000,-: € 3.000.000,- per gebeurtenis en € 5.000.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is.

Samenhangende gebeurtenissen worden daarbij aangemerkt als één gebeurtenis.

- 5.3 De beperking van geldelijke aansprakelijkheid, zoals benoemd in het vorige punt, komt te vervallen in geval van opzet, grove schuld, bewuste roekeloosheid en/of schending van intellectuele eigendomsrechten door de contractant of diens personeel.

6 Overige voorwaarden

- 6.1 Op deze overeenkomst zijn van toepassing Kies een item., voor zover daar in deze overeenkomst niet van wordt afgeweken.

7 Slotbepaling

- 7.1 In alle gevallen van een voortijdige beëindiging van de overeenkomst kan de gemeente van de contractant verwachten dat deze de opdracht op een zodanige wijze afrondt en de resultaten zodanig overdraagt aan de gemeente of een door de gemeente aan te wijzen derde, dat onbelemmerde voortzetting van de opdracht mogelijk is.
- 7.2 Afwijkingen van de overeenkomst zijn alleen bindend voor zover de partijen hierover uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te [...], op [Klik of tik om een datum in te voeren.](#)

Gemeente [...]

[Contractant]

Namens burgemeester en wethouders,

[...]
Burgemeester

[...]
[...]

Bijlage(n):

- Bijlage E Prijzenblad